MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

Le Centre Forestier Hugh John Flemming Forestry Centre

ANNUAL REPORT 1990-1991

92-00153/

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

1990 - 1991

ANNUAL REPORT

THE HUGH JOHN FLEMMING

FORESTRY CENTRE

The Maritime Forestry Complex Corporation was estabilised to develop, design, build, operate and promote the Hugh John Flemming Forestry Centre.

The Hugh John Flemming Forestry Centre is a cooperative venture which brings together various government agencies, educational institutions and forestry associations that have a common interest in forestry. The Forestry Centre offers a wide range of forest research, management and teaching expertise that cannot be matched anywhere in Canada.

This Centre of Excellence in Forestry consists of twenty two buildings with 52,080 square meters of space. The Centre is located in Fredericton on a 28 Ha. site adjacent to the University of New Brunswick woodlot.

There are five major components:

(1) Forestry Canada - Maritimes
(2) New Brunswick Department of Natural Resources and Energy
(3) University of New Brunswick
(4) Maritime Forest Ranger School
(5) Maritime Forestry Complex Corporation

The Corportion provides a number of services to the site including a food service that caters to receptions and accomodates banquets for up to 250. The K.C. Irving Theatre seats 250 and provides a range of audio visual equipment including a translation booth. The theatre when combined with the facilities available at the Forestry Centre provides an excellent setting for forestry seminars, workshops and conferences.

Maritime Forestry Complex Corporation
La Société du Complexe Forestier des Maritimes

RR #10
Fredericton NB
Canada
E3B 6H6

Telephone
Telephone
506 453 3801

August 1, 1991

The Honourable Gilbert Finn
Lieutenant-Governor of the
Province of New Brunswick
P.O. Box 6000
Fredericton, NB
E3B 5H1

Sir:

On behalf of the Board of Directors of the Maritime Forestry Complex Corporation, I am pleased to submit a report on fiscal 1990/91.

We all look forward to the continued success of the Hugh John Flemming Forestry Centre and to its deserved recognition as Canada's Centre of Excellence in Forestry.

Respectfully submitted on behalf of the Board.

Morris Green

Honourable Morris Green
Chairman

ANNUAL REPORT

TABLE OF CONTENTS

1 INTRODUCTION 1

2 THE MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION 3

3 HUGH JOHN FLEMMING FORESTRY CENTRE 5

(i) CORE AND COMMON FACILITIES 5

(ii) FORESTRY CANADA - MARITIMES 6

(iii) NEW BRUNSWICK DEPARTMENT OF NATURAL RESOURCES & ENERGY 6

(iv) UNIVERSITY OF NEW BRUNSWICK 7

(v) MARITIME FOREST RANGER SCHOOL 7

(vi) REGIONAL EMERGENCY OPERATIONS CENTRE 8

4 FINANCIAL STATEMENTS 8

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

(1) INTRODUCTION

The Hugh John Flemming Forestry Centre brings together a wide range of forest research, management and teaching expertise that cannot be matched anywhere in Canada.

This Centre of Excellence in Forestry is a cooperative venture which brings together various government agencies and institutions which have mandate to promote forestry. The Centre's interests range from silviculture improvements to forest products, and the Forestry Centre has been successful in attracting further related activities. The Forestry Centre therefore has become an important economic development initiative with international implications.

The Hugh John Flemming Forestry Centre consists of twenty-two (22) buildings with 52,080 square meters of space. The Centre is located in Fredericton on a 28 hectare site purchased from the University of New Brunswick.

The land purchase arrangement includes access for research and educational purposes to the University of New Brunswick and Noonan Woodlots. These two woodlots of some 2800 hectares when combined with the 9100 hectare Acadia Forest Experiment Station, provide a total outdoor "Forest Laboratory" of 12,000 hectares for forest education and research - a situation unique in Canada.

The various parts of the Forestry Centre are summarized in Table 1. An attached plan of the site illustrates the layout of the various buildings. There are five major components to the Forestry Centre. A sixth major component, the Regional Emergency Operations Centre, was placed on indefinite hold during 1989.

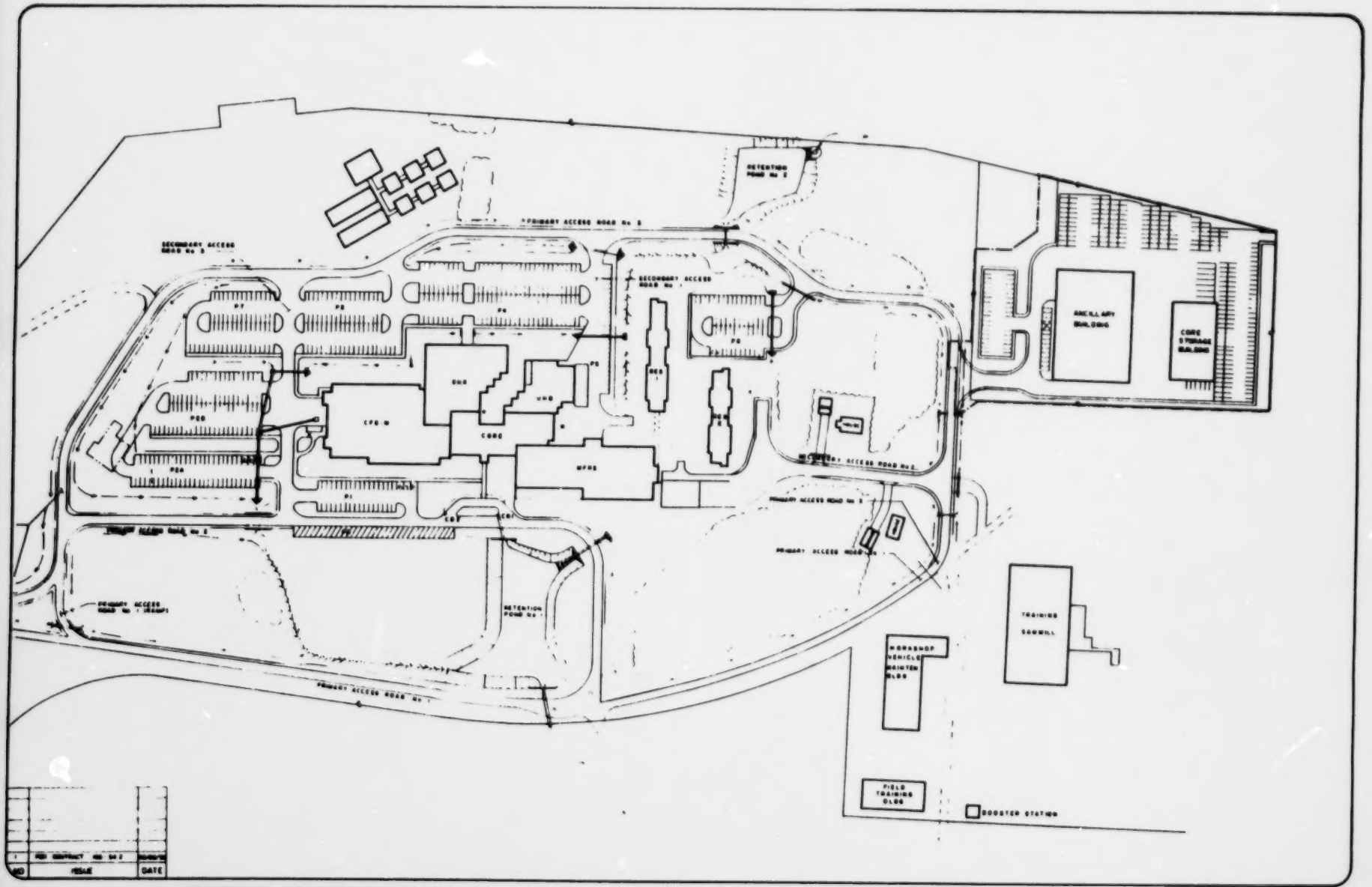
The Forestry Centre was funded by the University of New Brunswick and the Governments of Canada, New Brunswick, Nova Scotia and Prince Edward Island. The assets of the Corporation were $62,351,669 as of March 31, 1991

TABLE 1

HUGH JOHN FLEMMING FORESTRY CENTRE

	Corporation Capital Assets	Size Square Meters	Elements
1. Common Facilities	9,653,467	3,720	Core Building, Central Heating Plant, Booster Station and Site Services.
2. Forestry Canada Maritimes	24,151,850	14,880	Research Lab, Offices and Greenhouse Complex and Vehicle Compound 2 Storage Buildings.
3. New Brunswick Dept of Natural Resources and Energy	12,125,972	11,625	Office Building & Lab, Storage, Maintenance Facilities.
4. University of New Brunswick	(1)153,183	2,325	Research Facility
5. Maritime Forest Ranger School	15,684,348	14,880	Academic Building, 2 Student Residences, Sawmill Training Facility, Field Training Building, Workshop/Vehicle Maintenance Building and 2 Staff Residences
6. Regional Emergency Operations Centre	-	4,650 (Projected)	EMO Facility and Provincial Communication Centre
7. Project Development Costs	(2)371,731		Initial concept design and development work.
TOTAL	62,140,587	52,080 square meters	

Notes: (1) Shared assets only
(2) Price of Land not included in Corporation assets ($3,000,000)



NO	ISSUE	DATE
1	[illegible]	[illegible]

ADI / MMC
ADI LIMITED
MOTT, MYLES & CHATWIN LTD.

No.	Revision	Dd. By	Date

Drn. By
Dsg. Chd. By
Comp. By
Comp. Chd. By
Date Drn.
Date Issued
Auth. By

Compl. Marsh

HUGH JOHN FLEMMING
LE CENTRE FORESTIER / FORESTRY CENTRE
ANCILLARY BUILDINGS
ROUGH GRADING & SITE SERVICES

Dwg. Title
OVERALL SITE PLAN

Project 100-64.2/0000
Dwg. 2-1
Dwn. No. 0

There are over six hundred and fifty (650) employees and up to two hundred (200) students at the Centre.

The project was built using a project and construction management approach which allowed the various buildings to be designed and constructed in a coordinated fashion. The project was completed on schedule and seven million dollars ($7,000,000) under budget. The Corporation followed the New Brunswick Crown Construction Contracts Act as per the agreement of all parties.

(2) THE MARITME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

The Maritime Forestry Complex Corporation was established by an Act of the Legislature in 1980. Due to the various governments and institutions involved in the project the Corporation was deemed not to be an agent of Her Majesty in right of the Province of New Brunswick. Table 2 provides a list of the Board of Directors.

The objects and purposes of the Maritime Forestry Complex Corporation as stated in the Act are to:

(a) establish a Maritime Provinces regional forestry complex wherein various governments, governmental agencies, universites, university agencies and private industries may jointly and severally construct, maintain and operate facilities to carry on their work in forestry matters;

(b) acquire real property and personal property for the purpose of constructing, modifying, or reconstructing either in part or in total a regional forestry complex;

(c) operate, maintain, provide services to and service either in whole or in part, a regional forestry complex;

(d) do all things conducive to the establishment, construction, operation and maintenance of a regional forestry complex;

(e) promote and encourage research and technological development in a regional forestry complex as a part of a Centre of Excellence in forestry matters in Canada; and,

(f) co-operate and act in conjunction with other organizations and agencies, public and private, in the implementation of programs designed to give effect to any of the objects of the Corporation.

TABLE 2
BOARD OF DIRECTORS

Hon. Morris Green	CHAIRMAN New Brunswick Minister of Natural Resources & Energy
Hon. C.W. MacNeil	Novia Scotia Minister of Lands and Forests
Hon. Barry Hicken	Prince Edward Island Minister of Energy and Forestry
Mr. John Torunski	SECRETARY TREASURER Director - Maritime Forest Ranger School
Prof. Eric Garland	Associate Vice-President University of New Brunswick
Mr. Harold Oldham	Regional-Director General Forestry Canada Maritimes
Mr. Rudy Hanusiak (Elected - December,1990)	Retired
Mr. Daniel Skaling (Retired - December,1990)	President Venture Communications Ltd.
Mr. Peter Belyea (Elected - December,1990)	Retired
Mr. William Thompson (Retired - December,1990)	General Manager, Fundy Region Development Commission
Mr. Myles Russell	President, Russell & Swim Ltd.
Mr. Bryan Walker	Deputy Minister New Brunswick Dept. of Natural Resources & Energy
OFFICER	
Mr. Cecil Freeman	General Manager, Maritime Forestry Complex Corporation

The initial efforts of the Corporation were directed towards developing the project. This effort culminated in the signing of the Master Agreement in August of 1985. The Corporation then concentrated on the design and construction of the Hugh John Flemming Forestry Centre. This effort included the development of common services and facilities which are managed by the Maritime Forestry Complex Corporation.

The Corporation provides a number of services to the occupants of the Centre. These services include the provision of food services, cleaning services, security, heat and hot water, utilities and the general maintenance of the buildings and site.

(3) HUGH JOHN FLEMMING FORESTRY CENTRE

(i) Core and Common Facilities

The Maritime Forestry Complex Corporation has developed a number of common facilities which are used by all parties. These facilities include the Core Building, the Wood-fired heating Plant, a Booster Station, the Cafeteria and the Site Services. The cost for these facilities was $9,653,467.

The Core Building is the entrance to the main complex of buildings. The building was completed and occupied during 1987. This focal point for the Forestry Centre has a large entrance for displays as well as a two hundred fifty (250) seat theatre (K.C. Irving Theatre). The second level includes office space for the Maritime Forestry Complex Corporation, health rooms and a board room. Space is also leased to a number of forestry associations including the New Brunswick Forest Products Association, the Association of Registered Professional Foresters, the New Brunswick Executive Forest Research Committee, the New Brunswick Forest Products Commisssion, and the New Brunswick Sub-Licensee Forestry Alliance. In addition, this building is a central distribution centre for power, telephone, heat, ventilation and air conditioning.

The Cafeteria is adjacent to the Core Building and is included as part of the common facilities. Food services have been provided since August 1986 to the Ranger School students as well as all other occupants of the site including construction workers. The food services are managed under contract by Versa Services.

The Cafeteria normally seats 200 people but can accommodate 250 for banquets. In addition there is a patio which provides outdoor seating. The Corporation continues to cater to a number of meetings, conferences and workshops. Catering and food service revenue for fiscal 1990/91 was $389,615.67.

The Wood-fired Heating Plant has been in operation since July of 1986. The plant provides heat to the main complex of buildings as well as the research greenhouses.

The Wood-fired Heating Plant is unique in that it uses residual wood from the University of New Brunswick woodlots. This wood is of no commercial value and the removal and use also provides a valuable forest management function.

(ii) Forestry Canada - Maritimes

Forestry Canada - Maritimes occupies a major research facility and greenhouse complex at the Hugh John Flemming Forestry Centre. The Research Facility was started in December 1985 and completed in January 1988. There are one hundred and eleven(111) lab areas and work rooms as well as twelve(12) cold rooms in this large research facility. The greenhouse complex construction started in 1987 and was completed in 1989.

The research work of Forestry Canada includes work on spruce budworm biology, impact and control; intensive silviculture including reforestation, spacing, fertilization, and site evaluation; tree improvement and seedling culture; environmental impact of forestry practices; hardwood silviculture and management; modelling of tree and stand growth, including production of forest biomass for energy; biological control of forest pests; tree nutrition; effects of long range transport of air pollutants on forest vegetation and soils; and related topics.

Forestry Canada provides a wide range of technical and information services to the Maritimes forestry sector. The department is also responsible for the development, implementation and administration of joint federal/provincial forest resource development agreements.

(iii) New Brunswick Department of Natural Resources and Energy

The central office and related facilities of the Department of Natural Resources and Energy are located in three buildings at the Hugh John Flemming Forestry Centre.

The main office building was occupied in June of 1987. There are two hundred and forty(240) people working in this building.

Two ancillary buildings completed in 1988 house a foliage lab, fish and wildlife lab, metal processing lab, geochemical lab, geophysical lab, a fire centre, a fire simulation room, central stores, vehicle maintenance, the forest extension service, technical services, the communications branch and the Department of Transportation's radio communications group.

(iv) University of New Brunswick

The Tweeddale Centre for Forest Industrial Research was completed in fiscal 1987. The 2325 square meter facility is used entirely for research work. The facility houses three(3) separate groups.

(a) The Wood Science and Technology Centre which provides assistance to industry in the areas of coatings and adhesives technology, kiln drying, domestic-scale wood chip heating, mechanical and physical properties of wood, wood- polymer composites technology and secondary wood manufacturing technology.

(b) The Forest Soil and Plant Testing Facility which provides soils testing for tree seedling crops and plantations, plus stimulate research in soil and plant testing in related disciplines, such as the physiology of frost and drought-resistant plants and the role of mineral nutrition in producing hardy plants.

(c) The Forest Engineering Group which focuses its research efforts on structural analysis and the design of wood components plus the designing of roads for forest operations.

(v) Maritime Forest Ranger School

The Maritime Forest Ranger School opened new facilities for students in September of 1986. The Academic Building, the two Student Residences, the two Staff Houses, the Workshop/Vehicle Maintenance Building, the Field Training Building and the Sawmill Training Facility are all in use.

During 1986 the Maritime Forest Ranger School was the recipient of a major innovations grant of $688,000 from the Canada Employment and Immigration Commission to do research work into sawmill simulation for training purposes. This innovative work continued in 1990 and is a good example of the joint programming to be promoted at the Hugh John Flemming Forestry Centre.

The School is a cooperative effort of the Maritime Provinces and the wood-using industries. The training provided includes:

(a) Forest Technician - The objective is to train people who wish to become forest technicians, for entry positions as cruisers, cut inspectors, scalers, woods foremen, camp clerks, Forest Service Rangers and Assistant Rangers.

(b) Continuing Education - This program offers various courses designed to specialize and update the skills of those in the industry.

(c) Sawmill Training Facility - Programs offered relate to sawmill training including scaling, band and circular saw maintenance, spacing saw operations and maintenance, and computer applications.

(vi) Regional Emergency Operations Centre

The Regional Emergency Operations Centre is designed to house federal and provincial elements of government agencies to provide for the continuation of government services in times of emergencies, disaster and war. Anticipated users of the facility include Emergency Planning Canada, New Brunswick Emergency Measures Organization, Atmospheric Environment Service, Provincial Warning Center and Communications Group.

The construction of the facility was put on indefinite hold in 1989. Their $500,000 contribution for core and common facilities was made in 1987.

(4) FINANCIAL STATEMENTS

The audited financial statements for the period ending March 31, 1991 are attached. Please note that the notes to the financial statements include information on the cost-sharing arrangements.

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

MARCH 31, 1991

	Page
Auditors' Report to the Directors	1
Balance Sheet	2
Statement of Operations	3
Statement of Equity	4
Notes to Financial Statements	5

KPMG Peat Marwick Thorne

Chartered Accountants

Frederick Square
77 Westmorland Street, Suite 700
Fredericton, New Brunswick, Canada
E3B 6Z3

Telephone (506) 452-8000
Telefax (506) 450-0072

AUDITORS' REPORT TO THE DIRECTORS

We have audited the balance sheet of Maritime Forestry Complex Corporation as at March 31, 1991 and the statements of operations and equity for the year then ended. These financial statements are the responsibility of the corporation's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with generally accepted auditing standards. Those standards require that we plan and perform an audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation.

In our opinion, these financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the corporation as at March 31, 1991 and the results of its operations and the changes in its financial position for the year then ended in accordance with generally accepted accounting principles.

Peat Marwick Thorne

Chartered Accountants

Fredericton, N.B., Canada
April 24, 1991

Member Firm of
Klynveld Peat Marwick Goerdeler

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

BALANCE SHEET

ASSETS	March 31 1991	1990
Cash	$ 5,527	$ 8,441
Construction claims receivable	-	19,282
Operating accounts receivable	166,976	135,127
Capital replacement reserve (note 2)	38,579	34,660
Capital assets (note 3)	62,140,587	62,051,434
	$62,351,669	$62,248,944
LIABILITIES AND EQUITY		
LIABILITIES		
Outstanding cheques in excess of funds on deposit	$ 90,159	$ 118,609
Accounts payable and accrued liabilities	12,257	18,094
Advances	-	17,879
Contractors' security deposits	5,327	8,241
	107,743	162,823
EQUITY (note 2)	62,243,926	62,086,121
	$62,351,669	$62,248,944

Long-term lease (note 4)

APPROVED BY THE BOARD:

Director

Director

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

STATEMENT OF OPERATIONS

	Year ended March 31 1991	1990
REVENUE		
Rentals	$ 45,825	$ 43,321
Interest	17,816	16,650
Food operations (loss)	21,382	(12,745)
Miscellaneous	5,214	2,891
Contributions from participants	1,640,270	1,576,493
	1,730,507	1,626,610
EXPENSES		
Common services	1,044,336	1,056,635
Booster station	9,289	14,184
Site maintenance	102,484	91,599
Core facilities	98,883	104,063
Administration	406,863	308,819
Site development	-	75,755
	1,661,855	1,651,055
EXCESS OF REVENUE OVER EXPENSES (EXPENSES OVER REVENUE)	$ 68,652	$ (24,445)

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

STATEMENT OF EQUITY

	Year ended March 31 1991	1990
UNAPPROPRIATED CONTRIBUTED EQUITY		
Balance at beginning of year	$61,661,984	$61,308,854
Capital asset costs allocated to participants	30,188	345,555
Donated artwork	18,250	7,575
Balance at end of year	61,710,422	61,661,984
UNAPPROPRIATED EARNED EQUITY		
Excess of revenue over expenses (expenses over revenue)	68,652	(24,445)
Transfer from appropriated equity - site development reserve	-	59,132
Transfer to appropriated equity - capital replacement reserve	(38,262)	(34,687)
Balance at end of year	30,390	-
UNAPPROPRIATED EQUITY IN CAPITAL ASSETS FUNDED BY OPERATIONS		
Balance at beginning of year	389,450	305,088
Capital expenditures from operating funds	40,715	84,362
Balance at end of year	430,165	389,450
APPROPRIATED EQUITY - SITE DEVELOPMENT RESERVE		
Balance at beginning of year	-	59,132
Transfer to earned equity	-	(59,132)
Balance at end of year	-	-
APPROPRIATED EQUITY - CAPITAL REPLACEMENT RESERVE		
Balance at beginning of year	34,687	-
Transfer from unappropriated earned equity	38,262	34,687
Balance at end of year	72,949	34,687
	$62,243,926	$62,086,121

MARITIME FORESTRY COMPLEX CORPORATION

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED MARCH 31, 1991

GENERAL

The Corporation was formed by a special act of the Legislative Assembly of New Brunswick to establish a Maritime Provinces regional forestry complex wherein various governments, governmental agencies, universities, university agencies and private industries may jointly and severally construct, maintain and operate facilities to carry on their work in forestry matters. The name of the complex is the Hugh John Flemming Forestry Centre.

SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Costs incurred

All capital assets not funded through operations are funded by the participants in the project. Costs which are deemed by the Board to be directly attributable to the facilities built and owned by the Corporation are capitalized with a corresponding increase in equity. All project operating costs incurred from inception to March 31, 1985 have been treated as recoverable disbursements made on behalf of the participants and accordingly have not been capitalized.

Capital assets

(i) Capital assets are recorded at cost and will not be depreciated.

(ii) Capital assets funded through operations are capitalized with a corresponding increase in equity.

Donated property

Capital assets donated to the corporation are recorded at their fair market value at the time of the donation with a corresponding increase in equity.

1. OPERATIONS

On August 8, 1985 a Master Agreement was signed by the participants in the Centre. Under the provisions of that agreement, each participant was required to fund the cost of constructing their required components. All of the components are owned by the Corporation, with the exception of the buildings built by the University of New Brunswick, and are leased to the participants under the terms of a 99 year lease for a nominal amount. The Master Agreement also provided for the sharing of costs in respect to the construction of the core and common facilities and project operating costs during construction as follows:

	%	Maximum Contribution
Forestry Canada Maritimes Region	35.0	$ 3,500,000
Maritime Forest Ranger School	22.5	2,250,000
Department of Natural Resources and Energy	35.0	3,500,000
University of New Brunswick	2.5	250,000
Government of Canada, Department of Public Works	5.0	500,000
	100.0	$10,000,000

Net operating expenses, excluding appropriations authorized by the Board of Directors, incurred by the Corporation in connection with the upkeep, administration, maintenance and operation of the common area and facilities are charged to the participants. Where an operating expense can be calculated on the basis of actual measurable usage directly by a participant it will be billed to them. Any amounts not billed directly to a participant are cost shared, in accordance with the provisions of the Master Agreement, as follows:

	%
Forestry Canada Maritimes Region	33 1/3
Maritime Forest Ranger School	30
Department of Natural Resources and Energy	33 1/3
University of New Brunswick	3 1/3

2. REVENUE APPROPRIATIONS

Capital Replacement Reserve

A capital replacement reserve has been established as an emergency source of funds for major unbudgeted items for the core and common area facilities. The reserve was initially funded by assigning 75% of the annual revenues received from office leases and room rentals to a maximum of $100,000. Further assignments will occur if the fund is utilized for a major emergency replacement exceeding a value of $15,000. Interest earned will be accumulated in the reserve. Subject to approval by the Board of Directors, it is the intention of management to appropriate the balance of $30,390 in Unappropriated Earned Equity to this reserve.

3. CAPITAL ASSETS

	1991	1990
Forestry Canada Maritimes Region		
Research Centre	$19,933,672	$19,933,672
Greenhouses	3,215,933	3,193,623
Motor Vehicle Compound	94,601	94,601
Research Centre equipment	907,644	907,644
	24,151,850	24,129,540
Maritime Forest Ranger School		
Academic Building	5,328,332	5,328,832
Student Residences	3,986,548	3,986,548
Training Sawmill	3,089,375	3,089,375
Ancillary Building Sites	141,886	141,886
Staff Houses	212,868	212,868
Academic Building equipment	1,691,024	1,691,024
Student Residences equipment	9,573	9,573
Training Sawmill equipment	1,224,278	1,224,278
	15,684,384	15,684,384
Department of Natural Resources and Energy		
Office Building	6,075,357	6,075,357
Ancillary Building	5,831,241	5,823,362
Office Building equipment	148,634	148,634
Ancillary Building equipment	70,740	70,740
	12,125,972	12,118,093
University of New Brunswick	153,183	153,183
Core and Common Facilities		
Core Building	4,111,806	4,104,280
Core Building furniture	107,301	102,999
Core Building paintings	31,450	13,200
Central Heating Plant	1,550,496	1,549,220
Site Services	3,462,926	3,460,414
Site equipment	40,297	36,343
Pumphouse - Booster Station	272,424	272,424
Pumphouse equipment	19,503	7,552
Storage shed	25,570	25,570
Cafeteria Capital improvements	18,399	18,399
Cafeteria equipment	13,295	4,102
	9,653,467	9,594,503
Project Development costs	371,731	371,731
	$62,140,587	$62,051,434

4. LONG-TERM LEASE

The Corporation has leased the land on which the Centre is situated from the Province of New Brunswick for an amount of $10 for the full term of the lease. This lease covers the period from August 8, 1985 to August 7, 2084.

LA SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

Le Centre Forestier Hugh John Flemming Forestry Centre

RAPPORT ANNUEL 1990-1991

LA SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

RAPPORT ANNUEL

1990 - 1991

CENTRE FORESTIER

HUGH JOHN FLEMMING

La Société du Complexe forestier des Maritimes a été créée pour développer, concevoir, bâtir, exploiter et promouvoir le Centre forestier Hugh John Flemming.

Le Centre forestier Hugh John Flemming est un projet collectif qui regroupe divers organismes gouvernementaux, établissements d'enseignement et associations forestières ayant un intérêt commun pour la foresterie. Il offre diverses compétences en recherche, en aménagement et en enseignement forestiers qui ne sont égalées nulle part ailleurs au Canada.

Ce centre d'excellence en foresterie comprend vingt-deux bâtiments représentant une superficie de 52 080 mètres carrés. Il est situé à Fredericton sur un terrain de 28 hectares à proximité d'un lot boisé appartenant à l'Université du Nouveau-Brunswick.

Le Centre forestier a cinq principales composantes :

(1) Forêts Canada - région des Maritimes
(2) Ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie du Nouveau-Brunswick
(3) Université du Nouveau-Brunswick
(4) École des gardes forestiers des Maritimes
(5) Société du Complexe forestier des Maritimes

La Société offre un certain nombre de services sur place, y compris un service de restauration qui peut préparer des réceptions et des banquets pouvant compter jusqu'à 250 personnes. La Salle K.C. Irving contient 250 places et fournit une gamme de matériel audiovisuel, y compris une cabine de traduction. Cette salle, combinée avec d'autres services disponibles au Centre forestier, constitue un endroit idéal pour la tenue d'ateliers, de colloques et de conférences sur la foresterie.

Maritime Forestry Complex Corporation
La Société du Complexe Forestier des Maritimes

RR #10
Fredericton NB
Canada
E3B 6H6

Telephone
Telephone
506 453 3801

Le 1er août 1991

Monsieur Gilbert Finn
Lieutenant-gouverneur du Nouveau-Brunswick
C.P. 6000
Fredericton (N.-B.)
E3B 5H1

Votre honneur,

Au nom du Conseil d'administration de la Société du Complexe forestier des Maritimes, j'ai le plaisir de vous présenter le rapport financier de 1990-1991.

Nous espérons que le Centre forestier Hugh John Flemming continuera de connaître du succès et qu'il sera reconnu comme le centre d'excellence en foresterie au Canada.

Rapport respectueusement soumis au nom du Conseil.

Je vous prie d'agréer, Votre honneur, l'assurance de ma très haute considération.

Le président,

Morris Green

RAPPORT ANNUEL

TABLE DES MATIÈRES

1 INTRODUCTION 1

2 SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES 3

3 CENTRE FORESTIER HUGH JOHN FLEMMING 5

(i) ÉDIFICE PRINCIPAL ET INSTALLATIONS COMMUNES 5

(ii) FORÊTS CANADA - RÉGION DES MARITIMES 6

(iii) MINISTÈRE DES RESSOURCES NATURELLES ET DE L'ÉNERGIE DU NOUVEAU-BRUNSWICK 7

(iv) UNIVERSITÉ DU NOUVEAU-BRUNSWICK 7

(v) ÉCOLE DES GARDES FORESTIERS DES MARITIMES 8

(vi) CENTRE RÉGIONAL DES MESURES D'URGENCE 9

4 ÉTATS FINANCIERS 9

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

(1) INTRODUCTION

Le Centre forestier Hugh John Flemming offre diverses compétences en recherche, en aménagement, en technique et en enseignement forestiers qui ne sont égalées nulle part ailleurs au Canada.

Ce centre d'excellence en foresterie est un projet collectif qui regroupe divers organismes gouvernementaux et établissements dont le mandat est de promouvoir la foresterie. Les intérêts du Centre varient depuis les améliorations en sylviculture jusqu'aux produits forestiers. Le Centre a aussi réussi à attirer d'autres activités connexes. Le Centre forestier est donc devenu une importante initiative de développement économique ayant des incidences internationales.

Le Centre forestier Hugh John Flemming comprend vingt-deux (22) bâtiments représentant une superficie de 52 080 mètres carrés. Il est situé à Fredericton sur un terrain de 28 hectares achetés de l'Université du Nouveau-Brunswick.

L'entente pour l'achat du terrain prévoit l'accès aux boisés de l'Université du Nouveau-Brunswick et de Noonan à des fins de recherche et d'enseignement. Ces deux boisés d'une superficie d'environ 2 800 hectares combinés aux 9 100 hectares de la Station expérimentale Acadia Forest constituent un "laboratoire forestier" extérieur de 12 000 hectares destiné à la recherche et à l'enseignement forestiers, une situation unique au Canada.

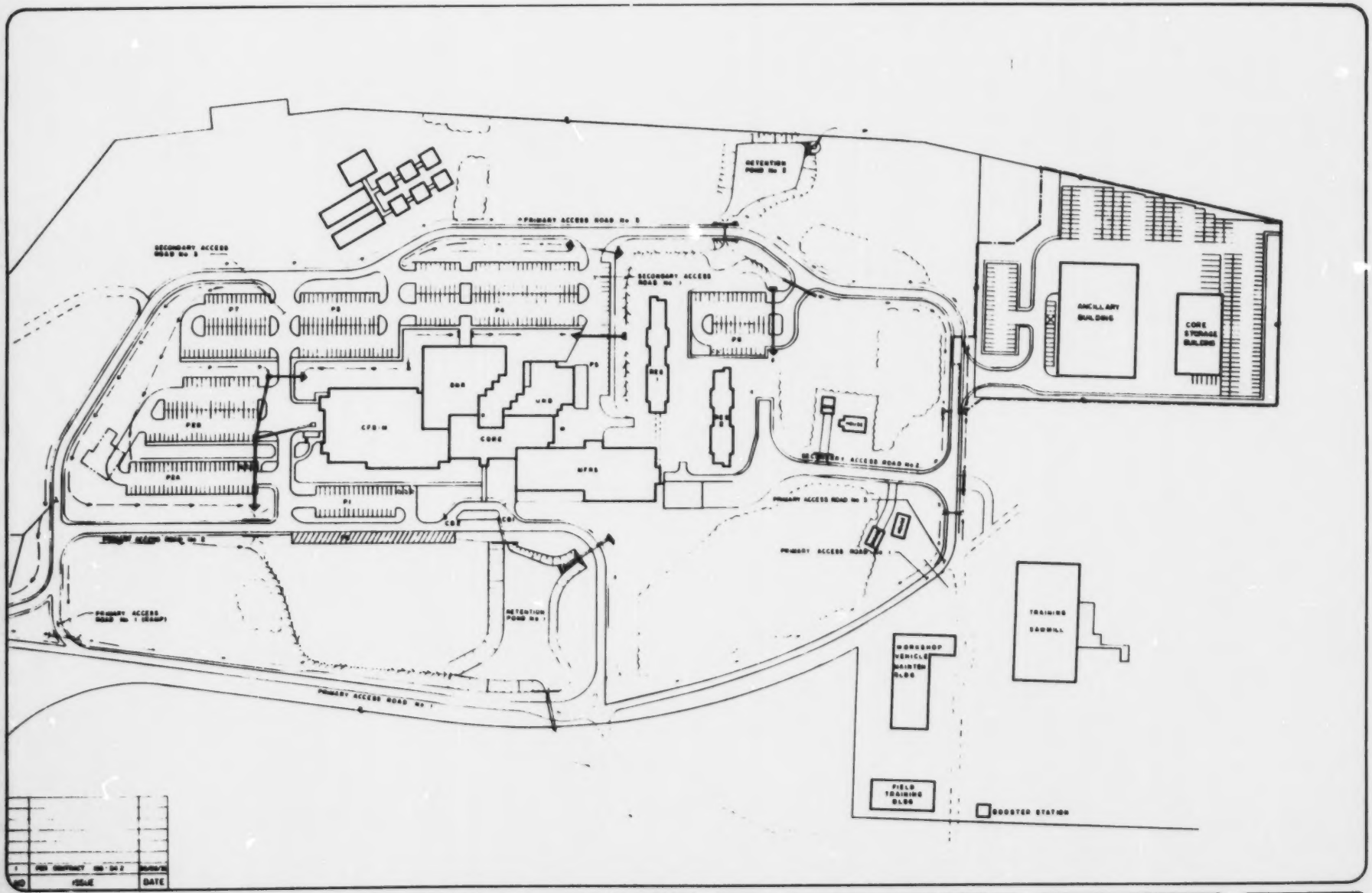
Les diverses composantes du Centre forestier figurent au tableau 1. Un plan du site ci-joint montre l'emplacement des différents édifices. Le centre comprend cinq principales composantes. Une sixième, le Centre régional des mesures d'urgence, a été mise en veilleuse indéfiniment en 1989.

Le Centre forestier est subventionné par l'Université du Nouveau-Brunswick et les gouvernements du Canada, du Nouveau-Brunswick, de la Nouvelle-Écosse et de l'île-du-Prince-Édouard. La Société avait un actif de 62,351,669$ au 31 mars 1991.

TABLEAU 1
CENTRE FORESTIER HUGH JOHN FLEMMING

	Immobilisations de la Société $	Superficie en mètres carrés	Composantes
1. Installations communes	9 653 467	3 720	Édifice principal, Installation de chauffage central, station de pompage et services sur les lieux.
2. Forêts Canada région des Maritimes	24 151 850	14 880	Laboratoire de recherche, bureaux et serres, enclos pour véhicules et 2 entrepôts.
3. Ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie du N.-B.	12 125 972	11 625	Bureau, laboratoire, entrepôt, installations d'entretien.
4. Université du Nouveau-Brunswick	(1)153 183	2 325	Installation de recherche
5. École des gardes forestiers des Maritimes	15 684 348	14 880	Édifice d'enseignement, 2 résidences pour étudiants, installation de formation en scierie, édifice de formation sur le terrain, atelier/bâtiment pour l'entretien des véhicules et 2 maisons pour le personnel.
6. Centre régional des mesures d'urgence	-	4 650 (Prévue)	Installation de l'OMU et Centre provincial des communications
7. Coûts de dév. des projets	(2)371 731		Travaux de conception initiale et de développement.
TOTAL	62 140 587	52 080 mètres carrés	

Nota : (1) Immobilisations partagées seulement
(2) Prix du terrain non compris dans les immobilisations de la Société (3 000 000 $)



NO	ISSUE	DATE
1	ADD CONTRACT NO. 84-2	84/09/10

ADI / MMC
ADI LIMITED
MOTT, MYLES & CHATWIN LTD.

No.	Revision	Chk'd By	Date

Drn. By
Des. Chk. By
Comm. By
Comm. Chk. By
Date Drn.
Date Issued
Appd. By

Const. Norm

HUGH JOHN FLEMMING
LE CENTRE FORESTIER / FORESTRY CENTRE

ANCILLARY BUILDINGS
ROUGH GRADING & SITE SERVICES

Dwg. Title
OVERALL SITE PLAN

Project 186-84.2/8660
Dwg. 2-1
Rev. No. 0

Le Centre compte plus de six cent cinquante (650) employés et accueille jusqu'à deux cent (200) étudiants.

Le projet a été réalisé en adoptant une approche de gestion de la construction prévoyant la conception et la construction de divers bâtiments de façon coordonnée. Le projet a été achevé selon l'échéancier et a coûté sept millions de dollars (7 000 000 $) de moins que prévu au budget. La Société a respecté la Loi sur les contrats de construction de la Couronne selon l'entente avec chacune des parties.

(2) SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

La Société du Complexe forestier des Maritimes a été créée par une loi de l'Assemblée législative en 1980. En raison des divers gouvernements et établissements participant au projet, la Société est réputée ne pas être un agent représentant Sa Majesté du chef de la province du Nouveau-Brunswick. Le tableau 2 contient une liste des membres du Conseil d'administration.

En vertu de la loi, la Société a pour objets et buts :

a) de créer un complexe sylvicole régional dans les provinces Maritimes par lequel différents organismes, organismes gouvernementaux, universités, organismes universitaires, établissements d'enseignement et industries privées peuvent conjointement et solidairement construire, entretenir et exploiter les installations leur permettant d'exercer leurs activités dans le domaine forestier;

b) d'acquérir des biens réels et personnels en vue d'établir, de modifier, d'agrandir ou de rétablir, en tout ou en partie, un complexe forestier régional;

c) d'exploiter et d'entretenir tout ou partie d'un complexe forestier régional, de fournir les services qu'il nécessite et d'en assurer l'entretien;

d) de faire toute chose favorisant la création, l'établissement, l'exploitation et l'entretien d'un complexe forestier régional;

e) de promouvoir et d'encourager la recherche et le développement technologique, dans un complexe forestier régional, qui fait figure de centre d'excellence en matière forestier du Canada; et

TABLEAU 2
CONSEIL D'ADMINISTRATION

M. Morris Green	PRÉSIDENT Ministre des Ressources naturelles et de l'Énergie du Nouveau-Brunswick
M. C. W. MacNeil	Ministre des Terres et des Forêts de la Nouvelle-Écosse
M. Barry Hicken	Ministre de l'Énergie et des Forêts de l'I.-P.-É.
M. John Torunski	SECRÉTAIRE-TRÉSORIER Directeur - École des gardes forestiers des Maritimes
M. Eric Garland, prof.	Vice-président adjoint, Université du Nouveau-Brunswick
M. Harold Oldham	Directeur général - Forêts Canada, région des Maritimes
M. Rudy Hanusiak (Nommé - le décembre, 1990)	Retiré
M. Daniel Skaling (Retiré - le décembre, 1990)	Président, Venture Communications Ltd.
M. Peter Belyea (Nommé - le décembre, 1990)	Retiré
M. William Thompson (Retiré - le décembre, 1990)	Directeur général, Commission d'aménagement régional de Fundy
M. Myles Russell	Président, Russell & Swim Ltd.
M. Bryan Walker	Sous-ministre des Ressources naturelles et de l'Énergie du Nouveau-Brunswick

DIRIGEANT

M.Cecil Freeman	Directeur général, Société du Complexe forestier des Maritimes

f) de collaborer et d'agir conjointement avec d'autres organisations et organismes publics et privés, afin d'élaborer des programmes destinés à permettre la réalisation des objets de la Société.

Les premiers efforts de la Société étaient axés sur le développement du projet. Ces efforts ont abouti à la signature d'une entente cadre au mois d'août 1985. La Société a par la suite mis l'accent sur la conception et la construction du Centre forestier Hugh John Flemming, y compris le développement des services et des installations communs qui sont gérés par la Société du Complexe forestier des Maritimes.

La Société dispense un certain nombre de services aux locataires du Centre, y compris des services de restauration, de nettoyage, de sécurité, d'eau chaude et de chauffage, des services publics et l'entretien général des bâtiments et de l'emplacement.

(3) CENTRE FORESTIER HUGH JOHN FLEMMING

(i) Édifice principal et installations communes

La Société du complexe forestier des Maritimes a aménagé un certain nombre d'installations dont bénéficient toutes les parties. Ces installations comprennent l'édifice principal, l'installation de chauffage alimentée au bois, une station de pompage auxiliaire, la cafétéria et les services sur place. Le coût de ces installations était de 9,653,467$.

L'édifice principal est l'entrée au complexe des édifices. Il a été achevé et occupé en 1987. Le foyer du Centre forestier a une grande entrée pouvant accueillir des expositions ainsi qu'un amphithéâtre de 250 places (théâtre K.C. Irving). Au deuxième étage, on trouve les locaux suivants : bureau de la Société du Complexe forestier des Maritimes, des infirmeries et une salle de conférences. Des locaux sont aussi loués à un certain nombre d'associations, notamment l'Association des producteurs forestiers du Nouveau-Brunswick, l'Association des forestiers immatriculés du Nouveau-Brunswick, le Comité exécutif sur la recherche forestière du Nouveau-Brunswick la Commission des produits forestiers du Nouveau-Brunswick et Alliance des titulaires de sous-permis d'exploitation forestière du Nouveau-Brunswick. Cet édifice est également le centre de distribution pour les services d'électricité, de téléphone, de chauffage, de ventilation et de climatisation.

La cafétéria est attenante à l'édifice principal et fait partie des installations communes. Les services de restauration sont fournis à contrat par Versa Services depuis août 1986 aux étudiants de l'École des gardes forestiers ainsi qu'aux autres locataires, y compris les travailleurs de la construction.

La cafétéria peut normalement accueillir 200 personnes mais ce nombre peut atteindre 250 personnes lors de banquets. Il y a également un patio avec des bancs. La Société continue d'offrir des services alimentaires lors de réunions, conférences et ateliers; les revenus des services de restauration et de préparation de repas pour l'année 1990-1991 étaient de 389,615,67$.

L'installation de chauffage alimentée au bois est en opération depuis juillet 1986. Elle chauffe le complexe principal des bâtiments ainsi que les serres de recherche.

Cette installation est unique car elle utilise des résidus de bois provenant des lots boisés de l'Université du Nouveau-Brunswick. Ce bois n'a aucune valeur commerciale et son enlèvement et son utilisation constituent une fonction de gestion forestière valable.

(ii) Forêts Canada - région des Maritimes

Forêts Canada - région des Maritimes occupe une importante installation de recherche et des serres au Centre forestier Hugh John Flemming. La construction de l'installation de recherche a débuté en décembre 1985 pour se terminer en janvier 1988. Il existe cent onze (111) zones de laboratoire et salles de travail ainsi que douze (12) chambres froides dans cette grande installation de recherche. La construction des serres a débuté en 1987 et a été achevée en 1989.

Les travaux de recherche de Forêts Canada portent sur la biologie de la tordeuse du bourgeon de l'épinette, son impact et son contrôle; la sylviculture intensive y compris le reboisement, l'espacement, la fertilisation et le choix d'un site; l'amélioration des arbres et la culture de jeunes plants; l'impact environnemental des techniques forestières; la sylviculture et la gestion des feuillus; le modelage de la croissance des peuplements et des arbres, y compris la production d'une biomasse forestière à des fins énergétiques; le contrôle biologique des parasites forestiers; la nutrition des arbres; les effets du transport sur de longues distances des polluants atmosphériques sur la végétation et les sols forestiers; et des sujets connexes.

Forêts Canada offre divers services techniques et d'information au secteur forestier des Maritimes. Le ministère est également chargé de l'élaboration, de la mise en oeuvre et de l'administration des ententes fédérales-provinciales de développement des ressources forestières.

(iii) Ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie du Nouveau-Brunswick

Le bureau central et les services connexes du ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie sont situés dans trois édifices au Centre forestier Hugh John Flemming.

L'édifice du bureau central a été achevé en juin 1987. Deux cent-quarante (240) personnes y travaillent.

Les deux édifices auxiliaires achevés en 1988 abritent un laboratoire d'analyse foliaire, un laboratoire de pêche sportive et de chasse, un laboratoire de transformation des métaux, un laboratoire de géochimie, un laboratoire de géophysique, un centre d'incendie, une salle de simulation des incendies, des magasins, des services d'entretien de véhicules, des services de consultation forestière, des services techniques, la Direction des communications et le groupe de radiocommunications du ministère des Transports.

(iv) Université du Nouveau-Brunswick

Le Centre de recherche forestier industriel Tweeddale a été achevé au cours de l'année financière 1987. L'installation de 2 325 mètres carrés qui sert uniquement à des travaux de recherche abrite trois groupes distincts.

a) Le Centre de technologies et de sciences du bois qui offre de l'aide à l'industrie dans les domaines de la technologie des adhésifs et des enduits, du séchage au four, du chauffage aux copeaux de bois pour des fins domestiques, des propriétés physiques et mécaniques du bois, de la technologie des composés de bois polymères et de la technologie manufacturière du bois secondaire.

b) Le Service d'analyse des plantes et des sols forestiers effectue des analyses du sol pour les jeunes plants et les plantations et encourage la recherche dans l'analyse des plants et des sols relativement à des disciplines connexes, telles que la physiologie des plants résistants à la gelée et à la sécheresse et le rôle de la nutrition minérale dans la production de plants résistants.

c) Le Groupe du génie forestier axe ses efforts de recherche sur l'analyse structurale et la conception des composantes du bois ainsi que sur le tracé des chemins pour les exploitations forestières.

(v) École des gardes forestiers des Maritimes

L'École des gardes forestiers des Maritimes a ouvert ses portes aux étudiants en septembre 1986. L'édifice des cours, les deux résidences pour étudiants, les deux maisons pour le personnel, l'atelier/le bâtiment d'entretien des véhicules, ainsi que l'édifice pour la formation sur le terrain sont tous occupés.

Pendant l'année 1986, l'École des gardes forestiers des Maritimes a reçu une importante subvention de 688 000 $ de la Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada pour des travaux de recherche dans la simulation d'une scierie à des fins de formation. Ces travaux innovateurs qui se sont poursuivis en 1990, sont un bel exemple d'un programme conjoint destiné à promouvoir le Centre forestier Hugh John Flemming.

L'école est le résultat d'un effort collectif des provinces Maritimes et des industries utilisant le bois. La formation comprend :

a) Technicien forestier - Le but est de former les gens qui désirent devenir techniciens forestiers pour occuper des postes au niveau de débutants à titre de prospecteurs forestiers, d'inspecteurs de coupe, de mesureurs, de contremaîtres d'exploitation forestière, de commis de camp, de gardes et de gardes adjoints du service forestier.

b) Formation continue - Ce programme offre aux travailleurs de l'industrie divers cours conçus pour leur permettre de perfectionner et d'accroître leurs habiletés.

c) École de formation en scierie - On offrira des programmes pour la formation en scierie, y compris le mesurage, l'entretien d'une scie circulaire et d'une scie à ruban, l'utilisation et l'entretien d'une débroussailleuse et les applications informatiques.

(vi) Centre régional des mesures d'urgence

Le Centre régional des mesures d'urgence regroupe les services provinciaux et fédéraux d'organismes gouvernementaux chargés d'offrir des services gouvernementaux continus en temps d'urgence, de sinistre et de guerre. Les utilisateurs éventuels de l'installation comprennent Planification d'urgence du Canada, l'Organisation des mesures d'urgence du Nouveau-Brunswick, les Services de l'environnement atmosphérique, le Centre d'alerte provincial et le Centre provincial des communications.

La construction de cette installation a été mise en veilleuse en 1989. La contribution des locataires de 500 000 $ à l'édifice principal et aux installations communes a été faite en 1987.

(4) ÉTATS FINANCIERS

Les états financiers vérifiés pour la période terminée le 31 mars 1991 sont annexés au présent rapport. Veuillez noter que les notes afférentes aux états financiers contiennent de l'information sur les ententes à frais partagés.

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

ÉTATS FINANCIERS VÉRIFIÉS

31 MARS 1991

	Page
Rapport des vérificateurs aux administrateurs	1
Bilan	2
État des résultats	3
État de l'avoir	4
Notes afférentes aux états financiers	5

KPMG Peat Marwick Thorne

Chartered Accountants

Frederick Square
77 Westmorland Street Suite 700
Fredericton New Brunswick Canada
E3B 6Z3

Telephone (506) 452-8000
Telefax (506) 450-0072

RAPPORT DES VÉRIFICATEURS AUX ADMINISTRATEURS

Nous avons vérifié le bilan de la Société du Complexe Forestier des Maritimes au 31 mars 1991 ainsi que les états des résultats et de l'avoir de l'exercice terminé à cette date. La responsabilité de ces états financiers incombe à la direction de la Société. Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur ces états financiers en nous fondant sur notre vérification.

Notre vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues. Ces normes exigent que la vérification soit planifiée et exécutée de manière à fournir un degré raisonnable de certitude quant à l'absence d'inexactitudes importantes dans les états financiers. La vérification comprend le contrôle par sondages des informations probantes à l'appui des montants et des autres éléments d'information fournis dans les états financiers. Elle comprend également l'évaluation des principes comptables suivis et des estimations importantes faites par la direction, ainsi qu'une appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

À notre avis, ces états financiers présentent fidèlement, à tous égards importants, la situation financière de la Société au 31 mars 1991, ainsi que les résultats de ses activités et l'évolution de sa situation financière pour l'exercice terminé à cette date selon les principes comptables généralement reconnus.

Peat Marwick Thorne

Comptables agréés

Fredericton (N.B.), Canada

Le 24 avril 1991

Member Firm of
Klynveld Peat Marwick Goerdeler

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

BILAN

	31 mars 1991	1990
ACTIF		
Encaisse	5 527 $	8 441 $
Créances à recevoir pour les travaux de construction	-	19 282
Débiteurs - fonctionnement	166 976	135 127
Réserve pour le remplacement des immobilisations (note 2)	38 579	34 660
Immobilisations (note 3)	62 140 587	62 051 434
	62 351 669 $	62 248 944 $
PASSIF ET AVOIR		
PASSIF		
Chèques en circulation excédant les fonds en dépôt	90 159 $	118 609 $
Créditeurs et frais courus	12 257	18 094
Avances	-	17 879
Dépôts de cautionnement des entrepreneurs	5 327	8 241
	107 743	162 823
AVOIR (note 2)	62 243 926	62 086 121
	62 351 669 $	62 248 944 $

Bail à long terme (note 4)

Au nom du conseil,

, administrateur

, administrateur

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

ÉTAT DES RÉSULTATS

	Exercice terminé le 31 mars	
	1991	1990
REVENUS		
Loyers	45 825 $	43 321 $
Intérêts	17 816	16 650
Services alimentaires (perte)	21 382	(12 745)
Divers	5 214	2 891
Contributions des participants	1 640 270	1 576 493
	1 730 507	1 626 610
DÉPENSES		
Services communs	1 044 336	1 056 635
Station de compression	9 289	14 184
Entretien de l'emplacement	102 484	91 599
Installations principales	98 883	104 063
Administration	406 863	308 819
Aménagement de l'emplacement	-	75 755
	1 661 855	1 651 055
EXCÉDENT DES REVENUS SUR LES DÉPENSES (DES DÉPENSES SUR LES REVENUS)	68 652 $	(24 445)$

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

ÉTAT DE L'AVOIR

	Exercice terminé le 31 mars 1991	1990
AVOIR D'APPORT NON AFFECTÉ		
Solde au début de l'exercice	61 661 984 $	61 308 854 $
Coûts des immobilisations ventilés aux participants	30 188	345 555
Don d'oeuvres d'art	18 250	7 575
Solde à la fin de l'exercice	61 710 422	61 661 984
AVOIR GAGNÉ NON AFFECTÉ		
Excédent des revenus sur les dépenses (des dépenses sur les revenus)	68 652	(24 445)
Virement du compte de l'avoir affecté - réserve pour l'aménagement de l'emplacement	-	59 132
Virement au compte de l'avoir affecté - réserve pour le remplacement des immobilisations	(38 262)	(34 687)
Solde à la fin de l'exercice	30 390	-
AVOIR NON AFFECTÉ DANS LES IMMOBILISATIONS FINANCÉES PAR LES ACTIVITÉS		
Solde au début de l'exercice	389 450	305 088
Dépenses en immobilisations du fonds de fonctionnement	40 715	84 362
Solde à la fin de l'exercice	430 165	389 450
AVOIR AFFECTÉ - RÉSERVE POUR L'AMÉNAGEMENT DE L'EMPLACEMENT		
Solde au début de l'exercice	-	59 132
Virement au compte de l'avoir gagné	-	(59 132)
Solde à la fin de l'exercice	-	-
AVOIR AFFECTÉ - RÉSERVE POUR LE REMPLACEMENT DES IMMOBILISATIONS		
Solde au début de l'exercice	34 687	-
Virement du compte de l'avoir gagné non affecté	38 262	34 687
Solde à la fin de l'exercice	72 949	34 687
	62 243 926 $	62 086 121 $

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS

EXERCICE TERMINÉ LE 31 MARS 1991

GÉNÉRALITÉS

La Société a été créée par une loi spéciale de l'Assemblée législative du Nouveau-Brunswick pour établir un complexe forestier régional des provinces maritimes par lequel divers gouvernements, organismes gouvernementaux, universités, organismes universitaires et industries privées peuvent conjointement et individuellement construire, entretenir et exploiter des installations pour effectuer leur travail dans les domaines forestiers. Le complexe porte le nom de Centre Forestier Hugh John Flemming.

SOMMAIRE DES PRINCIPALES CONVENTIONS COMPTABLES

Coûts engagés

Les participants au projet financent la totalité des immobilisations qui ne sont pas financées par le biais des activités. Les coûts qui sont réputés, par le conseil, être directement attribuables aux installations construites et appartenant à la Société sont capitalisés, avec un crédit correspondant à l'avoir. Tous les coûts de fonctionnement du projet engagés depuis la création jusqu'au 31 mars 1985 ont été considérés comme étant des débours recouvrables effectués pour le compte des participants et n'ont pas, par conséquent, été capitalisés.

Immobilisations

i) Les immobilisations sont inscrites au prix coûtant et ne seront pas amorties.

ii) Les immobilisations financées par le biais des activités sont capitalisées, avec un crédit correspondant à l'avoir.

Dons de biens

Les immobilisations que la Société reçoit sous forme de dons sont inscrites à leur juste valeur marchande au moment du don, et un crédit correspondant est passé à l'avoir.

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS (suite)

1. ACTIVITÉS

Le 8 août 1985, les participants du Centre signaient une entente cadre. En vertu des dispositions de cette entente, chaque participant devait financer les coûts de construction de ses propres composantes. Toutes les composantes appartiennent à la Société, à l'exception des bâtiments construits par l'Université du Nouveau-Brunswick, et sont louées aux participants aux termes d'un bail de 99 ans pour un montant symbolique. L'entente cadre prévoyait également le partage des coûts ayant trait à la construction des installations principales et communes ainsi que des coûts de fonctionnement du projet pendant la construction, comme suit :

	%	Contribution maximale
Service canadien des forêts de la région des Maritimes	35,0	3 500 000 $
École des gardes forestiers des Maritimes	22,5	2 250 000
Ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie	35,0	3 500 000
Université du Nouveau-Brunswick	2,5	250 000
Gouvernement du Canada, ministère des Travaux publics	5,0	500 000
	100,0	10 000 000 $

Les dépenses de fonctionnement nettes, à l'exception des affectations autorisées par le conseil d'administration, engagées par la Société relativement à l'entretien, à l'administration, au maintien et au fonctionnement des aires et des installations communes sont facturées aux participants. Toute dépense de fonctionnement pouvant être calculée en fonction de l'utilisation réelle mesurable par un participant sera facturée à ce participant. Tout montant non facturé directement à un participant est partagé, conformément aux dispositions de l'entente cadre comme suit :

	%
Service canadien des forêts de la région des Maritimes	33 1/3
École des gardes forestiers des Maritimes	30
Ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie	33 1/3
Université du Nouveau-Brunswick	3 1/3

2. AFFECTATIONS DES REVENUS

Réserve pour le remplacement des immobilisations

Une réserve pour le remplacement des immobilisations a été établie en tant que source de fonds d'urgence pour les éléments importants non prévus au budget ayant trait aux installations principales et communes. Le fonds était initialement capitalisé par l'attribution de 75 % des revenus annuels provenant de la location de bureaux et de locaux et ce, jusqu'à concurrence de 100 000 $. D'autres sommes lui seront attribuées si le fonds est utilisé pour des remplacements majeurs et urgents excédant un montant de 15 000 $. Les intérêts gagnés seront accumulés dans cette réserve. Sous réserve de l'approbation du conseil d'administration, la direction a l'intention d'affecter à cette réserve le solde de 30 930 $ de l'avoir gagné non affecté.

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS (suite)

3. IMMOBILISATIONS

	1991	1990
Service canadien des forêts de la région des Maritimes		
Centre de recherche	19 933 672 $	19 933 672 $
Serres	3 215 933	3 193 623
Complexe de véhicules automobiles	94 601	94 601
Matériel du centre de recherche	907 644	907 644
	24 151 850	24 129 540
École des gardes forestiers des Maritimes		
Édifice de cours	5 328 832	5 328 832
Résidences des étudiants	3 986 548	3 986 548
Scierie de formation	3 089 375	3 089 375
Emplacements des bâtiments auxiliaires	141 886	141 886
Résidences du personnel	212 868	212 868
Matériel de l'édifice de cours	1 691 024	1 691 024
Matériel des résidences des étudiants	9 573	9 573
Matériel de la scierie de formation	1 224 278	1 224 278
	15 684 384	15 684 384
Ministère des Ressources naturelles et de l'Énergie		
Édifice à bureaux	6 075 357	6 075 357
Bâtiment auxiliaire	5 831 241	5 823 362
Matériel de l'édifice à bureaux	148 634	148 634
Matériel du bâtiment auxiliaire	70 740	70 740
	12 125 972	12 118 093
Université du Nouveau-Brunswick	153 183	153 183
Installations principales et communes		
Édifice principal	4 111 806	4 104 280
Mobilier de l'édifice principal	107 301	102 999
Tableaux de l'édifice principal	31 450	13 200
Chauffage central	1 550 496	1 549 220
Services pour l'emplacement	3 462 926	3 460 414
Matériel pour l'emplacement	40 297	36 343
Station de pompage - station de compression	272 424	272 424
Matériel de la station de pompage	19 503	7 552
Entrepôt	25 570	25 570
Améliorations aux installations de la cafétéria	18 399	18 399
Matériel de la cafétéria	13 295	4 102
	9 653 467	9 594 503
Coûts d'aménagement du projet	371 731	371 731
	62 140 587 $	62 051 434 $

SOCIÉTÉ DU COMPLEXE FORESTIER DES MARITIMES

NOTES AFFÉRENTES AUX ÉTATS FINANCIERS (suite)

4. BAIL À LONG TERME

La Société a loué à bail, de la province du Nouveau-Brunswick, le terrain sur lequel le Centre est situé pour un montant de 10 $ pour la durée totale du bail. Ce bail couvre la période du 8 août 1985 au 7 août 2084.